

**Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů  
na životní prostředí, v platném znění  
(Příloha č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.)**

**NÁLEŽITOSTI OZNÁMENÍ**

**A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

- |  |   |
|--|---|
| 1. Jméno, příjmení:  | <b>Petr Král</b>  |
| 2. Bydliště:   | <b>gen. Plky 296/6a, Řepčín, 77900 Olomouc</b>  |
| 3. Jméno, příjmení, bydliště a telefon<br>oprávněného zástupce oznamovatele: | Ing. Radim Pětvalský<br>Přátelství 517/8f, 736 01 Havířov-Životice<br>Tel.: 731 400 110<br>E-mail: petvalsky@centrum.cz |

**B. ÚDAJE O ZÁMĚRU**

**I. Základní údaje**

**1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1**

Geotermální vertikální vrt pro tepelné čerpadlo na parcele č. 1568/8 v k.ú. Horka nad Moravou

Záměr je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen „zákon“) podlimitním záměrem k bodu 14 „Hlubinné a geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m)“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu, který dosahuje alespoň 25 % příslušné limitní hodnoty a nachází se ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

**2. Kapacita (rozsah) záměru**

Vrt pro tepelné čerpadlo 1x100 m, systém země - voda, bez odběru podzemní vody (blíže viz Projekt vrtu a Vyjádření hydrogeologa)

**3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)**

Olomoucký kraj, obec Horka nad Moravou, k.ú. Horka nad Moravou, parcelní číslo 1568/8

**4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

Jeden geotermální vertikální vrt k vytápění RD prostřednictvím uzavřeného okruhu v systému země - voda. Vrtem nebude jímána podzemní voda, ani jimi nebude voda do horninového prostředí vsakována. S podzemní vodou nebude nakládáno, nebudou dotčeny vodohospodářské zájmy. Výkon tepelného čerpadla bude do cca 15 kW. Regulace bude řešena podle prostorové teploty. Nebyly zjištěny jiné záměry, se kterými by mohlo dojít k reálné kumulaci vlivů.

**5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

Rodinný dům p.č. 1568/8, k.ú. Horka nad Moravou. Byl zvolen bezemisní zdroj vytápění - tepelné čerpadlo. Stavba bude umístěna na pozemku investora dle situačního plánu.

S ohledem na dopad na životní prostředí v lokalitě bylo vytápění tepelným čerpadlem vybráno jako neekologičtější řešení.

**6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry**

Jeden geotermální vertikální vrt pro primární okruh tepelného čerpadla. Vrt bude sloužit k vytápění nemovitosti tepelným čerpadlem typu země /voda.

Na lokalitě bude realizován vrt o hloubce 100 m s následujícími parametry:

- Metoda vrtání - bezjádrové rotačně-přiklepové s pneumatickým výplachem a s nástřikem vody pro zamezení prašnosti
- Vrtný průměr 149/120 mm
- Hloubka vrtu bude 100 m
- Výstroj geotermální sonda HDPE 4 x 32 mm
- Těsnění - těsnění cementobentonitovým hydraulickým pojivem bude provedeno v celé aktivní délce vrtu

#### 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení prací dle klimatických podmínek a rychlosti správních řízení II.-III. čtvrtletí 2026. Doba prací: vrtné práce, vystrojení, tlaková zkouška, injektáž vrtů cca 2-4 dny.

#### 8. Výčet dotčených územních samosprávních celků

Obec Horka nad Moravou, Olomoucký kraj

#### 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat:

Vodoprávní souhlas podle §17 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách s realizací vrtu pro tepelné čerpadlo

## II. Údaje o vstupech využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody (odběr a spotřeba), surovinových a energetických zdrojů, a biologické rozmanitosti

- Zábor půdy - předmětný záměr zábor zemědělské půdy nevyžaduje. V prostoru staveniště se nenachází žádný identifikovatelný zdroj znečištění půdy
- Odběr a spotřeba vody - voda nebude odebírána, při realizaci je uvažováno se spotřebou vody do cca 1 m<sup>3</sup> z IBC kontejneru. Vrt je situován v IV. zóně CHKO Litovelské Pomoraví. Vody nebudou čerpány ani ovlivněny.
- Surovinové a energetické zdroje - při realizaci záměru bude spotřebována nafta pro provoz vrtné soupravy. Pro provoz tepelného čerpadla se bude spotřebovávat elektřina. Vrt využívá tepelnou energii horninového prostředí ke svému ohřevu
- Biologická rozmanitost - vrt leží ve IV. zóně odstupňované ochrany přírody CHKO Litovelské Pomoraví a v ptačí oblasti soustavy Natura2000. Lokalita leží mimo evropsky významné lokality a neleží v maloplošně chráněném území. Na zájmové lokalitě nejsou evidovány výskyt památných stromů ani zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

## III. Údaje o výstupech množství a druh případných předpokládaných reziduí a emisí, množství odpadních vod a jejich znečištění, kategorizace a množství odpadů, rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Vrt není zdrojem emisí, vibrací ani hluku.

Při realizaci vrtu bude vrtná drť s výplachem řízeně odváděna hadicemi do vodotěsného kontejneru a tím se zamezí znečištění v okolí vrtu. Po vybudování stavby budou dle požadavku investora použity k terénním úpravám na pozemku investora, popř. budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech. Zájmový pozemek není evidován v systému kontaminovaných míst a nejsou žádné indicie o existenci starých zátěží v tomto místě. Horninové prostředí nebude kontaminováno a odpad bude spadat do kategorie odpadu 17 05 04 O (zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03, tj. neobsahující nebezpečné látky) v množství prvních jednotek tun/vrt. Vzhledem k marginálnímu množství drti není nutné zřizovat speciální deponie odpadu.

V průběhu stavby nedojde ke kácení stromů ani jiných dřevin.

Stavba je bez požadavků na řešení hluku.

Provoz vrtů nepředstavuje rizikový faktor vzniku havárií či jiných - pro ŽP rizikových - stavů. Možnost kontaminace podzemní vody pracovním médiem na bázi diolu, alkoholu nebo čisté vody je prakticky nulová. Při realizaci vrtných prací bude dbáno na dobrý technický stav použitých zařízení. Stroje a vozidla budou zajištěna proti úkapům ropných látek.

## C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### 1. Přehled nejvýznamnějších environmentálních charakteristik dotčeného území se zvláštním zřetelem na jeho ekologickou citlivost

Zájmový pozemek je dle biogeografického členění situován v biochoře 3Lh - dubobukové, široké hlinité nivy 3. vegetačního stupně. Nachází se ve IV. zóně ochrany CHKO Litovelské Pomoraví a současně leží v ptačí oblasti Litovelské Pomoraví. Leží mimo evropsky významné lokality. Neleží v ÚSES, maloplošném zvláště chráněném území, přírodním parku, nejsou zde evidovány významné krajinné prvky, památné stromy ani geoparky. Nespadá do lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem ani do mokřadů dle Ramsarské úmluvy. Zájmový pozemek leží vně biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců. Půdy zájmového území spadají do třídy ochrany II se středně produkční schopností. Zájmový pozemek je situován v intravilánu obce v zastavěném území. Dle schváleného Územního plánu obce Horka nad Moravou se zájmový pozemek nachází v zastavitelném území v návrhové ploše pro bydlení B.

Zájmový pozemek neleží v záplavovém území, není situován v prostoru důlních děl a není poddolován. Lokalita neleží v chráněném ložiskovém území ani v dobývacím prostoru.

### 2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Záměr je bez ovlivnění - jedná se o uzavřený systém, který nespotřebovává vodu, ani jiné medium a neprodukuje tudíž odpady.

## D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### 1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

- Vzhledem k bodovému a podzemnímu charakteru záměru - realizace jednoho vrtu, který bude zainjektován cementobentonitovou směsí je prakticky vyloučeno, aby v prostoru, který je zastavěn a určen pro výstavbu rodinných domů, došlo k ovlivnění životního prostředí, respektive terestrických ekosystémů a biodiverzity. Vrtné práce budou ve svrchních vrstvách probíhat v ochranné pažnici zabraňující přítokům (mělké) podzemní vody do vrtu. Přítomnost hydraulických zkratů je z důvodu cementace vrtu nepravděpodobná. Jednorázové vyhloubení vrtu proběhne během 1-2 dnů. Při realizaci vrtu nebudou vznikat žádné toxické emise nad rámec běžných motorových spalin při provozu vrtné soupravy. Z pohledu realizačního měřítka prací nebude v území, určeném pro stavby individuálního bydlení, prováděna žádná činnost přesahující rámec běžných stavebních činností při realizaci rodinných domů. Proti riziku havárie charakteru úniku ropných látek do horninového prostředí je pod motorem umístěna mobilní záchytná vana, součástí vybavení je sorbent (vapex) a zpracovaný havarijní plán. Provoz vrtu bude zcela bezemisní, nedojde k ovlivnění podzemní vody. Záměr je bez vlivu na veřejné zdraví a životní prostředí.

### 2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Rozsah stavby neklade žádné zvláštní požadavky na úpravu stanoviště. Manipulační prostor stavby nepřesáhne hranice pozemku investora.

### 3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice

### 4. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné

- Únik ropných látek do horninového prostředí při hloubení vrtu bude eliminován záchytnou vanou pod motorem vrtné soupravy.
- Hydraulický zkrat, zejména přetok mělké zvodně do hlubších kolektorů, bude během hloubení vrtu eliminován použitím ochranné pažnice ve svrchní části litologického profilu, odpovídající nesoudržným horninám, respektive pásmu přípoверхového zvětrávání a rozpojení hornin.
- Propojení zvodní během provozu vrtu bude eliminováno souvislou injektáží vrtu cemento-bentonitovou směsí, ostatní složky životního prostředí (hluk, ovzduší) a veřejné zdraví nebudou provozem vrtu dotčeny.

### 5. Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění a hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí

Na základě empirie a dlouhodobých zkušeností s realizacemi vrtů pro tepelné čerpadlo.

**6. Charakteristika všech obtíží (technických nedostatků nebo nedostatků ve znalostech), které se vyskytly při zpracování oznámení, a hlavních nejistot z nich plynoucích**

Bez obtíží při zpracování, bez nejistot

**E.POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (pokud byly předloženy)**

Vzhledem k povaze a rozsahu záměru uvažováno ve výše uvedené jedné variantě záměru.

**F.DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE**

K záměru je v souladu s platnou legislativou zpracován autorizovaný projekt a Vyjádření hydrogeologa.

**G.VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU**

- Navrhované geotermální vrtvy vytváří uzavřený primární okruh pro vytápění objektu RD a přípravu teplé vody pomocí tepelného čerpadla typu země - voda.
- Vrt nebude využíván k odběru podzemní vody, voda nebude do horninového prostředí infiltrována a ani jinak nebude s podzemní vodou nakládáno. Vodohospodářské zájmy nejsou záměrem dotčeny.
- Realizace ani provoz vrtů nepředstavují nepříznivý vliv a rizika pro HG poměry, ŽP a veřejné zdraví pokud budou provedeny a využívány podle PD, platných technologií, postupů a legislativy.

**H.PŘÍLOHA**

- stanovisko AOPK (CHKO) dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- stanovisko Povodí Moravy
- projekt prací
- vyjádření hydrogeologa
- plná moc

Datum zpracování oznámení: 01.04.2026

Zpracovatel:

Ing. Radim Pětvalský

Přátelství 517/8f

736 01 Havířov-Životice